



Città Metropolitana di Messina

IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Metropolitana"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Realizzazione di due impianti di spegnimento ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di Via XXIV Maggio e Stabile ex Cappellini di Viale Bocchetta.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e del Conto Finale.

DITTA: CADI dei F.lli Milasi S.r.l.

CIG: 6105385316

CUP: B44B14000380003

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1105

del 20/09/2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

CHE con Determina Dirigenziale n. 1292 del 03.12.2014 è stato approvato il progetto dei lavori per la realizzazione di due impianti di spegnimento ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di Via XXIV Maggio e Stabile ex Cappellini di Viale Bocchetta, per l'importo complessivo di € 310.000,00, di cui € 261.088,40 per lavori a base d'asta comprensivi di oneri irriducibili per la sicurezza e manodopera ed € 48.911,60 quali somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE il progetto trova copertura finanziaria con fondi dell'Amministrazione previsti nel PEG 2014;

CHE, con Determina Dirigenziale n. 504 del 22.05.2015 sono stati affidati i suddetti lavori alla Ditta CADI dei F.lli Milasi S.r.l., P.I. 01025850809 mediante trattativa privata con il ribasso del 24,50%;

CHE, in data 17.11.2015, è stato stipulato il relativo contratto d'appalto n. 14342 di repertorio;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 11.01.2016 e, giusto l'art. 7 del foglio di Patti e Condizioni, dovevano compiersi in giorni 180 con scadenza fissata al 09.07.2016;

CHE la Direzione dei lavori è stata assunta dal geom. Antonino De Luca, Istruttore Tecnico del Servizio Edilizia Metropolitana di questa Città Metropolitana;

CHE, durante il corso dei lavori, si sono verificate le condizioni per cui si è reso necessario ricorrere alla perizia di variante e suppletiva, di cui all'art. 106 c. 1 e c. 2 D.Lgs. 50/2016;

CHE i lavori sono stati sospesi in data 07.07.2016 per consentire la redazione della perizia di variante e suppletiva, completare l'iter procedurale di approvazione della stessa e la sottoscrizione del relativo atto di sottomissione;

CHE il progetto di variante delle opere in oggetto è stato redatto dal Direttore dei Lavori geom. Antonino De Luca;

CHE i lavori, successivamente, sono ripresi in data 12.09.2016, posticipando la data di ultimazione al 14.10.2016;

CHE le lavorazioni aggiuntive non hanno variato l'importo complessivo dell'appalto;

CHE l'importo al netto dei lavori nella perizia è aumentato di € 6.471,10 rispetto al progetto originario e che è stato prelevato dalle somme a disposizione del quadro economico di progetto;

CHE, in data 23.11.2016, stato sottoscritto l'atto di sottomissione n. 2081 di Repertorio;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 19.04.2018, per l'importo netto di € 206.732,76 da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati alla ditta pari ad € 205.801,00, resta a credito della stessa l'importo di € 838,58 oltre IVA; 931,76 #

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in luogo del collaudo, in data 19.04.2018;

VISTA l'insussistenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina" – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con Deliberazione n.40/CC dell'08.04.2015;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di contabilità e sui controlli interni;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

PER LE MOTIVAZIONI DI CUI SOPRA,

DI APPROVARE Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo ai lavori di "Realizzazione di due impianti di spegnimento ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di Via XXIV Maggio e Stabile ex Cappellini di Viale Bocchetta", da cui si evince che la ditta CADI dei F.lli Milasi S.r.l. ha eseguito i lavori per un importo complessivo di € 205.801,00 e che risulta un credito netto a favore della medesima ditta di € 838,58; 931,76 # 1.136,75 #

DI APPROVARE lo stato finale in oggetto, per l'importo di € 931,76, IVA compresa, allegato alla presente determinazione;

DI PROVVEDERE con successivo atto, a liquidare e pagare la somma di € 931,76 IVA compresa, alla ditta CADI dei F.lli Milasi S.r.l., con sede in Reggio Calabria, via Ciccarello, 77;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione "Servizi Finanziari" per gli adempimenti di competenza;

DI INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Nicoletta Marciànò

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Armando Cappadonia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – TITOLARE P.O.

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO:

CHE la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 196 dell'01.03.2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive DD.DD. n. 149 del 24.02.2017 e n. 1285 del 14.12.2017 di proroga dell'incarico;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 714 del 05.06.2018 con la quale il sottoscritto è delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali ex. art. 17 c. 1-bis D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

APPROVARE Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo ai lavori di "Realizzazione di due impianti di spegnimento ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di Via XXIV Maggio e Stabile ex Cappellini di Viale Bocchetta", da cui si evince che la ditta CADI dei F.lli Milasi S.r.l. ha eseguito i lavori per un importo complessivo di € 205.801,00 e che risulta un credito netto a favore della medesima ditta di € 838,58, ~~931,76~~ ^{1.136,75}

APPROVARE lo stato finale in oggetto, per l'importo di € 931,76 IVA compresa, allegato alla presente determinazione;

PROVVEDERE con successivo atto, a liquidare e pagare la somma di € 931,76 IVA compresa, alla ditta CADI dei F.lli Milasi S.r.l., con sede in Reggio Calabria, via Ciccarello, 77; ^{1.136,75}

RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Armando Cappadonia;

TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione "Servizi Finanziari" per gli adempimenti di competenza;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Allegati:

Stato finale dei lavori

Certificato di Regolare Esecuzione

Messina, 05/09/2018

Il Resp. del Servizio – Titolare P.O.

Ing. Giacomo Russo

DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI

Ai sensi ex art. 17 c. 1-bis D. Lgs. N. 165/2001
(Det. Dir. n. 714 del 05/06/2018)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 05/09/2018

Il Delegato Funz. Dirigenziali

ing. Giacomo Russo

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 1.136,75 imputata al cap. 7499 impegno n. 1404/2014

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 13/9/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Ing. Giacomo Russo

Il Delegato Funz. Dirigenziali

ing. Giacomo Russo

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Realizzazione di due impianti di spegnimento ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di : Palazzo Uffici di Via XXIV Maggio e Stabile Ex Cappellini di Viale bocchetta

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Messina

IMPRESA: Cadi dei F.lli Milasi

Contratto in data 17/11/2015 rep. n. 14342 registrato a Agenzia Entrate in data 20/11/2015 al n. 7203 di euro 200 261.66

Data Offerta:	17/03/2015	IMPORTO DEL PROGETTO:	261 088.40
Data Consegna:	11/01/2016	Somme a Disposizione:	48 911.60
Data Inizio Lavori:	11/01/2016	Importo per la Sicurezza:	6 083.36
Giorni Utili per Ultimazione:	180	Importo per la Manodopera:	6 732.65
Data Utile per Ultimazione:	09/07/2016	IMPORTO DI VARIANTE	269 659.39
Giorni di Sospensione:	68	Somme a Disposizione (variante):	62 926.63
Numero di Sospensioni	1	Importo per la Sicurezza (variante):	6 083.36
Nuova Data Ultimazione:	14/10/2016	Importo per la Manodopera (variante):	6 732.65
Data FINE LAVORI:	14/10/2016	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	0
		Giorni impiegati in MENO:	0

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 AP. 01	Fornitura e posa in opera di Gruppo di pompaggio ad alta pressione composto da: n. 3 Pompe a pistoni alta pressione con portata Q = 48 l/min, prevalenza H= 150 bar, velocità 1450 r ... ta. n. 1 collettore di ricircolo. n. 1 collettore di aspirazione. n. valvola principale di intercettazione e drenaggio. SOMMANO cadauno	2,00	67'915,00	135'830,00
2 AP. 02	Fornitura e posa in opera Ugelli water-Mist alta pressione a bulbo di vetro. Pressione di esercizio 100 bar. Realizzati in ottone/bronzo dotati di filtro in acciaio inox, completo di raccordo per connessione alla linea di erogazione. SOMMANO cadauno	157,00	205,00	32'185,00
3 AP. 03	Fornitura e posa in opera Valvole di zona e controllo complete di indicatore di flusso e manometro diametro 30 - PN 200. SOMMANO cadauno	6,00	4'500,00	27'000,00
4 AP. 04	Fornitura e posa in opera Valvole di sezionamento in acciaio INOX AISI 304 completa di raccordi per connessione alla rete. SOMMANO cadauno	2,00	2'000,00	4'000,00
5 AP. 05	Fornitura e posa in opera di una riserva idrica composta da: nr. 2 Serbatoi da 3000 litri in acciaio inox AISI 304 completo di valvola di alimentazione, galleggiante elettrico per ... zione di livello minimo e massimo e valvole di scarico e di intercettazione per il corretto funzionamento dell'impianto. SOMMANO a corpo	1,00	6'675,00	6'675,00
6 AP. 06	Fornitura e posa in opera di Tubazione in acciaio inox SS AISI 304 completa di raccordi, pezzi speciali, gomiti, tee, curve, riduzioni in acciaio inox AISI 304. Il tutto comprensivo del materiale di staffaggio e delle opere murarie necessarie all'installazione a regola d'arte. Diametro f 12x 1.5 mm SOMMANO ml	313,08	72,00	22'541,76
7 AP. 07	Fornitura e posa in opera di Tubazione in acciaio inox SS AISI 304 completa di raccordi, pezzi speciali, gomiti, tee, curve, riduzioni in acciaio inox AISI 304. Il tutto comprensivo del materiale di staffaggio e delle opere murarie necessarie all'installazione a regola d'arte. Diametro f 22x 2 mm. SOMMANO ml	229,62	102,00	23'421,24
8 AP. 08	Fornitura e posa in opera Linea idraulica di alimentazione per riserva idrica antincendio, prelevata dal punto di allaccio idrico più prossimo ai serbatoi, compresa di rubinetto di ... aio zincato dal diametro minimo di 1" passata a vista nella giusta quantità e misura dal punto di allaccio, ai serbatoi. SOMMANO a corpo	2,00	483,50	967,00
9 AP. 09	Fornitura e posa in opera Kit ricambi obbligatori costituito da: - Cassetta metallica lucchettabile porta - Sprinkler; - N° 12 Sprinkler di scorta; - N° 1 Chiave di montaggio SOMMANO a corpo	2,00	1'695,00	3'390,00
10 N.P. 01	Fornitura e collocazione di porta cieca tagliafuoco ad un battente con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di col ... o chiaro, comprese le eventuali opere murarie relative all'installazione della porta. REI 120 ampiezza muro 1,00 x 2,150 SOMMANO cadauno	1,00	607,00	607,00
11 N.P. 02	Fornitura e collocazione di porta cieca tagliafuoco ad un battente con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di col ... chiaro, comprese le eventuali opere murarie relative all'installazione della porta. REI 120 ampiezza muro 1,265 x 2,150 SOMMANO cadauno	2,00	730,00	1'460,00
12 N.P. 03	Fornitura e collocazione di maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti: maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura. SOMMANO cadauno	2,00	247,60	495,20
13 N.P. 04(21.02.07)	Formazione di cordoli, ancorati per tre facce nelle murature esistenti, mediante la fornitura e posa in opera di calcestruzzo classe di resistenza C28/35 classe d'esposizione XC1, ... necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, esclusi l'armatura in acciaio ed il trasporto a rifiuto. SOMMANO al m³	0,12	1'040,00	124,80
14 N.P. 05(02.02.01. 04)	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - spessore di 12 cm per la provincia di ME SOMMANO al m²	2,34	31,10	72,77
15	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di			
	A R I P O R T A R E			258'769,77



31

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI»

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761267-296 - fax 090.7761781
edilizia2@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

.....0.....

Realizzazione di due impianti ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio e stabile ex Cappellini di Viale Bocchetta.

Impresa : Cadi dei F.lli Milasi.

Contratto n. 14342 del 17/11/2015

Perizia di Variante e Suppletiva n. 2081 della Rubrica del 23/11/2016

Certificato di regolare esecuzione

Progetto in data 28 Ottobre 2014 redatto dalla VI Direzione "Servizi tecnici Generali della Provincia", approvato in linea tecnica con parere n° 17 del 20/11/2014 ed in linea amministrativa con D.D. n. 1292 del 03/12/2014 per l'importo complessivo di Euro 310.000,00 così ripartite:

1 - per lavori a base d'asta	€.	248.272,39
2 - per oneri di sicurezza	€.	6.083,36
3 - per oneri manodopera	€.	6.732,65
4 - per somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	48.911,60
Totale progetto	€.	310.000,00

Contratto n. 14342 del 17/11/2015, col quale i lavori venivano affidati all'impresa suddetta mediante il ribasso del 24,50 % -

Perizia di Variante e Suppletiva n. 2081 del 23/11/2016

Somme autorizzate	- Contratto principale	€.	200.261,66
	- Atti aggiuntivi (perizia)	€.	6.471,10
	Totale somme autorizzate	€.	206.732,76

Consegna e durata dei lavori. I lavori vennero consegnati il **11/01/2016** come risulta dal relativo verbale. I Lavori secondo i termini dell'art. 7 del foglio di Patti e Condizioni dovevano compiersi in giorni 180 e quindi la scadenza del tempo utile rimaneva fissata al 09/07/2016, successivamente, a seguito della Perizia di Variante e Suppletiva, i lavori sono stati sospesi in data

07/07/2016 e successivamente ripresi in data 12/09/2016, posticipando così la data di ultimazione al 14/10/2016 come risulta dai relativi verbali;

Assicurazione operai: Gli operai sono stati assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Reggio Calabria con posizione n° 3770962 -

L'ultimazione dei lavori avvenne in data **14/10/2016** come risulta dal relativo verbale di ultimazione lavori redatto in pari data e quindi nel rispetto dei termini contrattuali.-

Andamento dei lavori. I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei lavori -

Credito dell'impresa. Durante il corso dei lavori vennero effettuati nei confronti dell'impresa n. 4 pagamenti per l'ammontare complessivo di €. **205.801,00**, risultando inferiore all'importo contrattuale di € 931,76 -

Conto finale. Il conto finale in data 19/04/2018 è stato firmato dall'impresa senza riserve ed ascende a nette €. **931,76** e quindi all'interno delle somme autorizzate

Ciò premesso il sottoscritto **Geom. Antonino De Luca** nella qualità di Direttore dei lavori:

Visti gli atti sopra elencati;

Considerato che lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle previsioni del progetto, salvo le modifiche apportate a seguito della redazione della Perizia di Variante e Suppletiva e che le medesime furono eseguite a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

Considerato che l'importo dei lavori è contenuto entro le somme autorizzate;

Considerato che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei lavori, durante il corso dei medesimi;

Considerato che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

CERTIFICA

che l'impresa Cadi dei F.lli Milasi ha regolarmente eseguito i lavori per la: "Realizzazione di due impianti ad acqua nebulizzata (water mist) presso i locali archivio di Palazzo degli Uffici di Via XXIV Maggio e stabile ex Cappellini di Viale Bocchetta" e liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale	€.	206.732,76
Dedotti degli acconti	€.	205.801,00
Resta il credito liquido dell'Impresa	€.	931,76

Diconsi euronovecentotrentuno/76

Si propone altresì lo svincolo della cauzione salvo l'approvazione del presente atto da parte dei superiori organi.

Messina, li 19/04/2018

L'Impresa
Cadi dei F.lli Milasi



Il Direttore dei lavori
Geom. Antonino De Luca

